

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, Лесной Городок дп, Энергетиков ул, 2**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 895 138,44
Получено денежных средств	3 744 340,77
<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	
Работы по управлению	1 021 556,02
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	144 086,19
Диспетчерская служба	9 464,51
Услуги паспортного стола МФЦ	1 160,08
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	239 377,81
Текущий ремонт хоз.способом	994 683,30
Текущий ремонт подрядным способом	49 200,00
Обслуживание лифтового хозяйства	487 320,10
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	1 905,23
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	11 167,38
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	1 773,34
Техобслуживание ИТП	
Обеспечение пожарной безопасности	14 733,52
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий,оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	22 094,38
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	484 287,98
Содержание мусоропровода	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	353 545,73

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	521 958,11
Направленно исковых заявлений	3 773 347,35
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	1 449 626,53